

省级财政投资基本建设项目 信息公开表(封面)

项目名称：广东省第一荣军医院新荣军大楼建设项目

批复立项时间：2015年6月3日

资金主管部门：广东省退役军人事务厅

省级财政投资基本建设项目公开目录

1. 项目基本情况表
2. 项目预算执行情况表(2023年)
3. 项目招投标实施情况公开表
4. 项目初步概算批复

省级财政投资基本建设项目基本情况表

单位：万元 平方米

项目名称	广东省第一荣军医院新荣军大楼建设项目	主管部门	广东省退役军人事务厅
项目建设(使用)单位	广东省第一荣军医院	项目总投资金额	9453万元
立项文号	粤发改社会函[2015]2264号	项目建设进展情况	完成总工程量约94%
项目建筑面积	17594.3平方米		
项目资金来源	省级财政安排	中央投资补助	自筹资金
	7333万元	2120万元	
资金到位情况	资金当年到位情况：2987.35万元 资金累计到位情况：9453万元		
绩效目标	新荣军大楼建成后，有利于更好的体现“荣军至上、服务为本”的理念，提高荣军服务质量，转变荣军休养模式，扩大荣军接受能力，促进荣军心理健康，促进荣军群体安全稳定，为广东省第一荣军医院创建三级康复专科医院和建设全国区域性优抚医院提供保障。		

广东省第一荣军医院新荣军大楼建设项目 预算执行情况表(2023年)

单位：万元

序号	项目年度 预算总额	合同名称	中标单位	合同金额	当年支付合同金额		累计支付合同金额	
					财政支付 金额	自筹金额	财政支付 金额	自筹金额
小计					2987.35	0	6468.22	0
1	2987.35	合同1: 广东省第一荣军医院新荣军大楼建设项目施工总承包-施工合同文件	广东恒辉建设集团股份有限公司	7615.38	2871.16	0	5663.728792	0
2		合同2: 建设工程监理合同	广州市广州工程建设监理有限公司	165.21	29.62	0	72.155467	0
3		合同3: 广东省第一荣军医院新荣军大楼建设项目委托代建合同（建设单位管理费）	广东省重工建筑设计院有限公司	106.99	28.89	0	86.6619	0
		合同3: 广东省第一荣军医院新荣军大楼建设项目委托代建合同（代建服务费）		180.67	0	0	90.335	0
4		合同4: 技术服务合同	广东省建筑材料研究院（广东省建材产品质量检验中心）	84.71	19.57	0	67.77	0
5		合同5: 广州市白蚁预防合同	广东成名白蚁防治有限公司	2.99	0.9	0	1.5	0
6		合同6: 建设工程建测服务合同	云启勘测设计有限公司	79.98	27.64	0	78.47	0
7		合同7: 建设工程造价咨询合同	广东远盛工程咨询有限公司	31.9	9.57	0	19.14	0
8		合同8:技术咨询合同书（环境影响评价报告编制费）	广州中鹏环保实业有限公司	8.75	0	0	8.75	0
9	合同9:委托协议书（环境影响报告书	广州金明环保技术咨询有限公司	2.3	0	0	2.3	0	

)						
10		合同10:技术咨询合同(项目建议书编制费)	广东华禹工程咨询有限公司	9.28	0	0	9.28	0
11		合同11:合同书(可行性研究报告编制费)	广东博众工程咨询有限公司	19.28	0	0	19.28	0
12		合同12:技术咨询合同(节能评估)	广州能源检测研究院	5	0	0	5	0
13		合同13:工程测量合同书	广州市城市规划勘测设计研究院	1.1924	0	0	1.1924	0
14		合同14:工程招标代理合同(代建招标代理)	广东海外建设监理有限公司	4.0123	0	0	4.0123	0
15		合同15:设计招标代理费	广东粤能工程管理有限公司	2.288	0	0	2.288	0
16		合同16:广东省第一荣军医院新荣军大楼项目(勘察-设计合同)	(主)广东海外建筑设计院有限公司 (成)建材广州地质工程勘察院	228.67	0	0	171.5025	0
		合同16:广东省第一荣军医院新荣军大楼项目(勘察-设计合同)勘察费		36	0	0	9.2316	0
17		合同17:工程测量合同书	广州市城市规划勘测设计研究院	3.3845	0	0	3.3845	0
18		合同18:工程造价咨询服务合同	广东华禹工程咨询有限公司	20.24	0	0	18.216	0
19		合同19:委托监理招标代理合同	广东达安项目管理股份有限公司	2.0256	0	0	2.0256	0
20		合同20:建设工程施工图审查合同	广东勘设建筑技术服务中心	14	0	0	11.2	0
21		合同21:广州市建设工程施工合同(燃气迁移)	广州祺晋建设有限公司	28.362368	0	0	22.535191	0
22		合同22:建设工程招标代理合同	广东省广大工程顾问有限公司	9.63	0	0	9.63	0
23		合同23:土壤氡浓度检测合同	广州朗迈环境检测有限公司	0.945	0	0	0.945	0
24		合同24:拆除房屋施工合同	广州鸿大建筑工程有限公司	9.78	0	0	9.78	0
25		合同25:工程测量合同书(2017放	广州市城市规划勘测设计研究院	2.3347	0	0	2.3347	0

		41B076)						
26		合同26:广东省重工建筑设计院有限公司新荣军大楼项目建筑物放线测量工程测量合同-补充协议(2019放41B039)	广州市城市规划勘测设计研究院	3.9805	0	0	3.9805	0
27		合同27:广东省第一荣军医院新荣军大建设项目周边房屋安全鉴定合同	广东保顺检测鉴定有限公司	18.495	0	0	12.9205	0
28		合同28:地下管线勘查合同	广东省华南工程物探技术开发总公司	1.547	0	0	1.547	0
29		合同29:电力工程承发包合同	广东可信新能源股份有限公司	57.530682	0	0	55.804762	0
30		合同30:防雷装置检测委托服务协议书	辽宁信达检测有限公司	2.639175	0	0	1.319588	0
31		合同31:广东省第一荣军医院新荣军大楼建设项目消防设施检测合同	广州亿保消防安全监测有限公司	1.970584	0	0	0	0

备注: 财政支付金额包括中央财政和省财政

广东省第一荣军医院新荣军大楼建设 项目招投标实施情况公开表

类别	招标范围		招标组织形式		招标方式		中标单位
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	√			√	√		(主)广东海外建筑设计院有限公司（成）建材广州地质工程勘察院
设计							
建筑工程	√			√	√		广东恒辉建设集团股份有限公司
安装工程							
监理	√			√	√		广州市广州工程建设监理有限公司
设备							
重要材料							
其他	√			√	√		广东省重工建筑设计院有限公司
	√			√		√	广东省建筑材料研究院（广东省建材产品质量检验中心） 广东成名白蚁防治有限公司 云启勘测设计有限公司 广东远盛工程咨询有限公司 广州中鹏环保实业有限公司 广州金明环保技术咨询有限公司 广东华禹工程咨询有限公司 广东博众工程咨询有限公司 广州能源检测研究院 广州市城市规划勘测设计研究院 广东海外建设监理有限公司 广东粤能工程管理有限公司 广东达安项目管理股份有限公司 广东勘设建筑技术服务中心

						广州祺晋建设有限公司 广东省广大工程顾问有限公司 广州朗迈环境检测有限公司 广州鸿大建筑工程有限公司 广东保顺检测鉴定有限公司 广东省华南工程物探技术开发总公司 广东可信新能源股份有限公司 辽宁信达检测有限公司 广州亿保消防安全监测有限公司
--	--	--	--	--	--	--

广东省发展和改革委员会

粤发改投资函〔2018〕4652号

广东省发展改革委关于广东省第一荣军医院新荣军大楼建设项目初步设计概算的复函

广东省重工建筑设计院有限公司：

《关于报送广东省第一荣军医院新荣军大楼建设项目初步设计概算的函》（粤重设荣〔2018〕028号）及有关材料收悉。经研究，现函复如下：

一、原则同意你院委托广东海外建筑设计院有限公司编制的广东省第一荣军医院新荣军大楼建设项目（投资项目统一代码：2018-440100-83-01-804214）初步设计概算。项目总建筑面积17600平方米，其中地上建筑面积13250平方米，地下建筑面积4350平方米，建设内容包括一栋主楼、两栋附楼及地下防空室等。

二、项目概算总投资9453万元（见附表），其中工程费用7728万元，工程建设其他费用1275万元，预备费用450万元。

三、项目建设所需资金由省财政专项安排4000万元，省级福

彩票公益金安排 3333 万元，中央及省级优抚专项资金安排 900 万元，其余 1220 万元由项目单位自筹解决。

请按照批准的建设规模、内容和标准组织实施，切实做好投资控制。

附件：广东省第一荣军医院新荣军大楼建设项目初步设计概算核定表



公开方式：依申请公开

抄送：省民政厅、财政厅、审计厅、代建局。

附件

广东省第一荣军医院新荣军大楼建设项目 初步设计概算核定表

序号	工程或费用名称	工程费用(万元)
一	工程费用	7728
1	土建工程	5296
1.1	基坑支护	869
1.2	地下部分	1481
1.3	地上部分	2946
2	设备及安装工程(安装部分)	1945
2.1	强电系统工程	470
2.2	给排水系统工程	272
2.3	消防系统工程	421
2.4	空调通风工程	247
2.5	智能化工程	224
2.6	电梯工程	241
2.7	供氧负压管道	70
3	室外及其他工程	487
二	工程建设其他费用(包括工程监理费、前期工作咨询费、工程勘察设计费、场地准备及临时设施费、工程保险费、招标代理费、施工图审查费、绿色建筑审查费、工程检验监测费、代建管理费、水土保持方案编制费、地震安全评价费、土地测绘费、规划放线费、周边房屋安全评价费、工程造价咨询费、城市基础设施配套费、旧楼拆除费、建设单位管理费、桩基础超声波检测费、煤气管道迁改费、高可靠性供电费等)	1275
三	预备费用	450
1	基本预备费	450
四	总投资	9453